

Cartagena de Indias, D. T. y C., octubre de 2019



SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES
INTENDENCIA CARTAGENA



Al contestar cite:
2019-07-005040

Señor

HORACIO DEL CASTILLO DE BRIGARD
Intendente Regional de Cartagena
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES
E. S. D.

Fecha: 3/10/2019 16:52:42

Remite: 45435457 - FLOREZ CASTRO LOURDES DE LA CANDELARIA

Folios: 12

Asunto. PROYECTO DE CALIFICACIÓN, GRADUACIÓN DE CREDITOS Y DETERMINACIÓN DE DERECHOS DE VOTO COMBINADO DEL GRUPO EMPRESARIAL DE LA SOCIEDAD SERCONTEC S.A.S. CON NIT 806.009.172-2 Y DE LAS PERSONAS NATURALES CONTROLANTES, CARLOS MIGUEL ALVARADO FLOREZ CON C.C. No. 73.215.651; LOURDES FLORES CASTRO, IDENTIFICADA CON C.C. No. 45.435.457; Y ALVARO ALVARADO NIETO, IDENTIFICADO CON C.C. No. 73.094.691.

Cordial saludo,

Mediante la presente, en calidad de controlantes de la sociedad **SERCONTEC S.A.S.**, con NIT. 806.009.172-2, y en cumplimiento de la orden emitida por su despacho de coordinación de los procesos de Reorganización Empresarial de la sociedad **SERCONTEC S.A.S.**, y sus controlantes **CARLOS MIGUEL ALVARADO FLOREZ; LOURDES FLORES CASTRO** y **ALVARO ALVARADO NIETO**, allegamos a la Intendencia Regional Cartagena de la Superintendencia de Sociedades, el Proyecto de Calificación, Graduación de Créditos y Determinación de Derechos de Voto combinado del grupo empresarial.

Lo anterior, en los términos y formalidades de la Ley 1116 de 2006 y del Decreto Único Reglamentario 1074 de 2015.

Con gentileza y respeto,

CARLOS MIGUEL ALVARADO FLOREZ

C.C. No. 73.215.651

PROMOTOR

Bocagrande en la kra 2 #11-41, edificio Torre Grupo Área oficina 904

LOURDES DE LA CANDELARIA FLORES CASTRO

C.C. No. 45.435.457

PROMOTOR

Bocagrande en la kra 2 #11-41, edificio Torre Grupo Área oficina 904

ALVARO ALVARADO NIETO

C.C. No. 73.094.691

PROMOTOR

Bocagrande en la kra 2 #11-41, edificio Torre Grupo Área oficina 904

SERCONTEC SAS. - ALVARO ALVARADO - LOURDES FLOREZ - CARLOS ALVARADO
 PROYECTO COMBINADO DE CALIFICACIÓN Y GRAUACIÓN DE CRÉDITOS
 1 DE OCTUBRE DE 2019

[1]	Nombre o Razón Social	Primera Clase	Fiscos, Municipales y Laborales.	Clase / Concepto Obligación	Saldo Capital por Pagar	Suma Capital por Pagar
		Nit o Cédula de Ciudadanía				
1	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL	899.996.061		Implo Veh / DCO0533 - 2018 Implo Veh / VDO551 - 2014 Implo Veh / VDO551 - 2015 Implo Veh / VDO551 - 2016 Implo Veh / VDO551 - 2017 Implo Veh / VDO551 - 2018 Implo Veh / VDO551 - 2019	465.000 1.272.000 989.000 676.000 659.000 624.000 2.523.000	7.206.000
2	GOBERNACION DE ANTIOQUIA	890.900.236		Implo Veh / KCJ201 - 2015 Implo Veh / KCJ201 - 2016 Implo Veh / KCJ201 - 2017 Implo Veh / KCJ201 - 2018 Implo Veh / KCJ201 - 2019 Veh. MTZ602 Implo Vigencia 2016 Veh. MTZ602 Implo Vigencia 2017 Veh. MTZ602 Implo Vigencia 2018 Veh. MTZ602 Implo Vigencia 2019 Veh. L1B425 Implo Vigencia 2016 Veh. L1B425 Implo Vigencia 2017 Veh. L1B425 Implo Vigencia 2018 Veh. L1B425 Implo Vigencia 2019	253.100 253.100 271.100 280.100 109.100 3.868.100 3.672.100 2.809.100 1.497.100 273.100 273.100 254.100 71.100	13.884.300
3	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800.197.268		RENTA 2017/01 VENTAS 2016/04 VENTAS 2016/05 VENTAS 2017/01 VENTAS 2017/02 VENTAS 2017/03 VENTAS 2017/04 VENTAS 2017/05 VENTAS 2017/06 VENTAS 2018/01 VENTAS 2018/02 07500290640429 CUOTA 1 07500290640429 CUOTA 4 07500290640429 CUOTA 5 07500290640429 CUOTA 6 07500290640429 CUOTA 7 07500290640429 CUOTA 8 07500290640429 CUOTA 9 07500290640429 CUOTA 10	5.344.000 16.662.665 8.467.000 9.560.000 19.594.000 23.477.000 1.074.000 20.434.000 965.000 661.000 42.852.000 866.145 866.145 866.145 866.145 866.145 866.145 866.145	155.999.825
4	ALVARADO FLOREZ ALVARO ENRIQUE	1.047.402.053		Prestaciones Sociales	15.108.172	15.108.172
5	ALVARADO FLOREZ CARLOS MIGUEL	73.215.651		Prestaciones Sociales	15.714.875	15.714.875
6	ALVARADO FLOREZ MIGUEL ANGEL	1.047.451.637		Prestaciones Sociales	13.136.696	13.136.696
7	ALVARADO NIETO ALVARO ENRIQUE	73.094.691		Prestaciones Sociales	62.152.505	62.152.505
8	DANCAN CANTILLO ALEXANDER	8.730.250		Prestaciones Sociales	5.436.556	5.436.556
9	LORRENY ORTEGA FRANCISCO ACOLOFO	92.518.289		Prestaciones Sociales	12.820.869	12.820.869
TOTALES					\$ 301.461.798	\$ 301.461.798

[2]	Nombre o Razón Social	Segunda Clase	Acreedores Prendarios.	Clase de Crédito	Saldo de la Obligación	Saldo Capital por Pagar
		Nit o Cédula de Ciudadanía				
1	BANCOLOMBIA S.A.	890.903.938		LEASING VEH	SUFI 12-509634	116.417.829
TOTALES					\$	\$ 116.417.829

SERCONTEC SAS. - ALVARO ALVARADO - LOURDES FLOREZ - CARLOS ALVARADO
 PROYECTO COMBINADO DE CALIFICACION Y GRADUACION DE CRÉDITOS
 1 DE OCTUBRE DE 2019

[3]		Tercera Clase	Acreeedores Acreeencias Hipotecarias.	No de la Obligación		Saldo Capital por Pagar
Nombre o Razón Social		Cédula de Ciudadanía	Bien en Garantía	No de la Obligación		Saldo Capital por Pagar
BANCOLOMBIA S.A.	890.903.938		LOTE - MAT 060-106839 y 160-10640	787008947	536.333.336,00	
				Autogestiamo	20.625.040,00	
				44590769235	377.859,33	
				FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORT	189.456.073,00	
				Leasing Financiero 139108	42.001.395,00	
				FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORT	137.666.851,36	
				HIPOTECA 50990030345	72.468.491,00	
				CARTERA 7880085893	61.363.739,00	
				ALDOPRESTAMO	8.139.379,00	
				LOTE - MAT 060-106839 y 160-10640	1.581.182,00	
CARTERA 7880083615	51.788.055,00					
CARTERA 7880084856	365.240.512,94					
HIPOTECARIO 50990031808	283.285.803,18					
HIPOTECARIO 50990031794						
TOTALES						
1.770.308.716,01						

[4]		Cuarta Clase	Acreeencias de bienes para la prestacion del servicio.	No de la Obligación		Saldo Capital por Pagar
Nombre o Razón Social		Cédula de Ciudadanía	Bien en Garantía	No de la Obligación		Saldo Capital por Pagar
1	CENTRAL DE REBOBINADOS	800.252.891	Fac. 265X	1.879.013	2.036.287	
			Fac. 10243	151.274		
2	BANCOLOMBIA S.A.	890.903.938	377814046420408	15.950.612	29.484.818	
			5491580794720652	13.634.206		
3	EMPAQUETADURAS Y EMPAQUES SA	8.909.154.751	Fac. 6343	1.620.984		
			Fac. 20810	2.068.512		
			Fac. 18019	1.620.984		
4	GPS MEDICIONES SAS	900.834.723	Fac. 17336	5.800.000	5.800.000	
5	GRUPO SUPERMAQUINAS SAS	900.463.739	Fac. 477	680.000	680.000	
6	IMPORTADORA SABYNS GARCIA Y CIA LTDA	8.001.453.024	Fac. 809	183.639	1.086.619	
			Fac. 17340	892.980		
7	INSPECCIONES Y ENSAYOS TECNICOS DE COLOMBIA SA	900.459.894	Fac. 5468	231.309.230	231.309.230	
8	LORA PUERTA ROYMAN ENRIQUE	78.867.804	Fac. 2732	675.000	675.000	
9	MANCHEGO PEREZ MIGUEL ANGEL	1.067.284.481	Fac. 10885	3.072.000	3.072.000	
10	MEMOIZA JULIO CARMELO MANUEL	6.813.573	Fac. 17215	11.860.000	16.614.000	
			Fac. 11332	4.734.000		
11	RODRIGUEZ NIMO BAYARDO	79.315.454	Fac. 1807	2.925.000	2.925.000	
			Fac. 18881	2.235.457		
			Fac. 7164	354.020	4.154.017	
			Fac. 1043	862.210		
			Fac. 11700	702.330		
13	SOLUCIONES AMBIENTALES DE AMERICA SAS	901.065.409	Fac. 6281	1.272.949	1.272.949	
14	VR SAS	900.370.729	Fac. 670	575.000	11.675.000	
			Fac. 7235	11.100.000		
TOTALES						
\$ 316.075.400 \$ 316.075.400						

SERCONTEC SAS. - ALVARO ALVARADO - LOURDES FLOREZ - CARLOS ALVARADO
 PROYECTO COMBINADO DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE CRÉDITOS
 1 DE OCTUBRE DE 2019

[5] Quinta Clase Acreedores que no Gozan de Preferencias.

Nombre o Razón Social		No de la Obligación	Saldo Capital por Pagar	Saldo Capital por Pagar
1	BANCO DE OCCIDENTE	8.903.002.794 8903002794 831-20000696-1	527.407.869 96.473.278	615.881.147
2	ACEVEDO CARVAJUNO ALEXANDER	731.584.362 Doc. 3531 Doc. 3301 Doc. 8521 Doc. 11725 Doc. 15632 Doc. 7452 Doc. 8305 Doc. 16281 Doc. 12734 Doc. 11540 Doc. 712 Doc. 4283 Doc. 18354 Doc. 10577 Doc. 13243 Doc. 1437 Doc. 11080 Doc. 884 Doc. 6002 Doc. 14774 Doc. 10911	737.700 737.700 737.700 737.700 737.700 737.700 737.700 737.700 737.700 3.105.360 9.810.261 1.229.796 3.179.668 1.414.090 3.159.273 399.239 1.452.367 105.207 52.341 490.836 19.862 373.766	6.639.300
3	TEMECO MAQUINARIA E INGENIERIA DE COLOMBIA SAS	900.267.813 Doc. 10577 Doc. 13243 Doc. 1437 Doc. 11080 Doc. 884 Doc. 6002 Doc. 14774 Doc. 10911	9.810.261 1.229.796 3.179.668 1.414.090 3.159.273 399.239 1.452.367 105.207 52.341 490.836 19.862 373.766	17.325.085
4	EQUIPOS DEL NORTE SA EQUINORTE	802.001.223 Doc. 10577 Doc. 13243 Doc. 1437 Doc. 11080 Doc. 884 Doc. 6002 Doc. 14774 Doc. 10911	1.414.090 3.159.273 399.239 1.452.367 105.207 52.341 490.836 19.862 373.766	7.467.001
5	HBL SEGUROS LTDA	900.745.318 Doc. 2928	744.750	744.750
6	INGEAMBIENTE DEL CARIBE SA ESP	900.039.987 Doc. 13052	4.147.200	4.147.200
7	LORA PUERTA ROYMAN ENRIQUE	78.867.804 Doc. 19518	287.000	287.000
8	HENRY SAAVEDRA TRUJILLO	19.187.167 Doc. 13296	500.000.000	500.000.000
9	SECURITEC LTDA	830.045.306 Doc. 526 Doc. 18786 Doc. 14845 Doc. 15547 Doc. 4049 Doc. 12532 Doc. 7559	560.000 560.000 560.000 575.000 575.000 575.000 575.000	4.555.000
10	WILLMAR RAFAEL MARIN SANCHEZ	80.199.507 CC 2016-2017 CC 2017-2018 CC 2018-2019	461.123 461.123 461.123	1.383.369
TOTALES			\$ 1.158.429.852	\$ 1.158.429.852
TOTAL CREDITOS CALIFICADOS Y GRADUADOS.			\$	\$ 3.662.893.896

SERCONTEC SAS. - ALVARO ALVARADO - LOURDES FLOREZ - CARLOS ALVARADO
 PROYECTO COMBINADO DE CALIFICACION Y GRADUACION DE CREDITOS
 1 DE OCTUBRE DE 2019

ACRENCIAS POSTERGADAS E INTERESES

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	Clase / Concepto Obligación	No de la Obligación	Saldo Capital por Pagar
BOGOTA DISTRITO CAPITAL	890.999.061	Intereses Veh / DCO633 - 2018	112.600.00	2.144.000,00
		Intereses Veh / VDO351 - 2014	857.000.00	
		Intereses Veh / VDO351 - 2015	980.000.00	
		Intereses Veh / VDO351 - 2016	311.000.00	
		Intereses Veh / VDO351 - 2017	199.000.00	
GOBERNACION DE ANTIOQUIA	890.900.298	Intereses Veh / VDO351 - 2018	85.000.00	168.000,00
		Intereses Veh / KCJ201 - 2015	64.000.00	
		Intereses Veh / KCJ201 - 2016	48.000.00	
		Intereses Veh / KCJ201 - 2017	38.000.00	
		Intereses Veh / KCJ201 - 2018	18.000.00	
BANCOLOMBIA S.A.	890.903.938	Intereses 7870086947	185.262.278,48	190.368.074,01
		Intereses Audyoprestamo	5.011.626,00	
		Intereses 445907698255	94.169,53	
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	900.197.268	Intereses RENTA 2017/01	1.600.000	70.650.000
		Intereses VENTAS 2016/04	13.211.000	
		Intereses VENTAS 2016/05	6.224.000	
		Intereses VENTAS 2017/01	5.475.000	
		Intereses VENTAS 2017/02	11.353.000	
		Intereses VENTAS 2017/03	12.305.000	
		Intereses VENTAS 2017/04	511.000	
		Intereses VENTAS 2017/05	7.539.000	
		Intereses VENTAS 2017/06	361.000	
		Intereses VENTAS 2018/01	145.000	
Intereses VENTAS 2018/02	12.026.000			
TOTAL ACRENCIAS POSTERGADAS				283.330.074,01

[Signature]
 Carlos Alvarado Florez
 Representante Legal

[Signature]
 Angel Gabriel Osorio Espinosa
 Revisor Fiscal T.P. 101612-T

SERCONTEC SAS. - ALVARO ALVARADO - LOURDES FLOREZ - CARLOS ALVARADO
PROYECTO COMBINADO DE DETERMINACION DE DERECHOS DE VOTO
1 DE OCTUBRE DE 2019

Clase de Acreencia A Titulares de Acreencias Laborales

Nombre o Razón Social	NIT o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Inscripción	Ciudad o Municipio	País	Tipo de Obligación	Saldo de Capital por Pagar	Valor Capital Vencido Actualizado IPC DANE	Derechos de Voto	Participación Derechos de Voto (%)
1 ALVARADO FLOREZ ALVARO ENRIQUE	1.047.402.053	GRAB A 3702	CARTAGENA	COLOMBIA	Prestaciones Sociales	15.106.172	15.106.172	15.106.172	0,226%
2 ALVARADO FLOREZ CARLOS MIGUEL	73.215.651	PARRQUE RESIDENCIAL EL COUNTRY AZ H LT. 2	CARTAGENA	COLOMBIA	Prestaciones Sociales	15.714.875	15.714.875	15.714.875	0,238%
3 ALVARADO FLOREZ MIGUEL	1.047.451.887	CR 37 S SUR 48 N 1802	CARTAGENA	COLOMBIA	Prestaciones Sociales	13.136.696	13.136.696	13.136.696	0,199%
4 ALVARADO NIETO ALVARO ENRIQUE	73.094.981	UAMONAL KM 11 CR 56 2-100	CARTAGENA	COLOMBIA	Prestaciones Sociales	62.152.505	62.152.505	62.152.505	0,941%
5 DUNCAN CANTELLO ALEXANDER	8.730.250	ALMEDIA LA VICTORIA AZ H LT. 4	CARTAGENA	COLOMBIA	Prestaciones Sociales	5.436.556	5.436.556	5.436.556	0,082%
6 LOURDY ORTEGA FRANCISCO ADOLFO	92.518.289	CALLE 85 65-197 IN 331 CENTRO EMPRESARIAL	CARTAGENA	COLOMBIA	Prestaciones Sociales	12.820.899	12.820.899	12.820.899	0,194%
TOTALES						124.389.673	124.389.673	124.389.673	1,847%

Clase de Acreencia B Entidades Publicas

Nombre o Razón Social	NIT o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Inscripción	Ciudad o Municipio	País	Tipo de Obligación	Saldo de Capital por Pagar	Valor Capital Vencido Actualizado IPC DANE	Derechos de Voto	Participación Derechos de Voto (%)
1 BOGOTA DISTRITO CAPITAL	899.999.061	CARRERA 30 No 25 - 90	BOGOTA	COLOMBIA	Impio vehiculos	465.000,00	490.345		
						694.000,00	844.874		
						598.000,00	675.868		
						458.000,00	480.960		
						403.000,00	455.347		
						409.766	499.766		
						2.523.000,00	2.546.577		
						82.100,00	96.204		
						82.100,00	90.116		
						100.000,00	109.267		
						100.000,00	112.326		
						109.000,00	109.103		
						2.803.000,00	2.863.164		
						2.465.000,00	2.655.109		
						1.467.100,00	1.617.159		
						236.100,00	149.134		
						208.100,00	208.100		
						242.100,00	242.100		
						71.100,00	71.100		
						5.344.000,00	5.518.666		
						16.662.665,00	18.095.528		
						8.467.000,00	9.342.278		
						8.674.000,00	9.321.874		
						19.554.000,00	20.917.302		
						23.477.000,00	24.895.400		
						1.074.000,00	1.140.862		
						17.769.000,00	18.854.086		
						965.000,00	1.024.453		
						447.000,00	473.696		
						42.852.000,00	44.442.468		
						866.144,97	1.106.237		
						866.144,97	1.090.058		
						866.144,97	1.084.739		
						866.144,97	1.083.811		
						866.144,97	1.082.145		
						866.144,97	1.079.931		
						866.144,97	1.078.461		
						866.144,97	1.083.448		
						07500290640029 CUOTA 1			
						07500290640029 CUOTA 4			
						07500290640029 CUOTA 5			
						07500290640029 CUOTA 6			
						07500290640029 CUOTA 7			
						07500290640029 CUOTA 8			
						07500290640029 CUOTA 9			
						07500290640029 CUOTA 10			
2 GOBERNACION DE ANTIOQUIA	890.900.286	CALLE 428 53-108 PISO 1. OF 108	MEDELLIN	COLOMBIA	Impio vehiculos	11.014.062		11.014.062	0,166%
3 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	600.197.288	AV 3A, No 25-94, BARR MANGA	CARTAGENA	COLOMBIA	RENTA 201701	5.344.000,00	5.518.666		
						16.662.665,00	18.095.528		
						8.467.000,00	9.342.278		
						8.674.000,00	9.321.874		
						19.554.000,00	20.917.302		
						23.477.000,00	24.895.400		
						1.074.000,00	1.140.862		
						17.769.000,00	18.854.086		
						965.000,00	1.024.453		
						447.000,00	473.696		
						42.852.000,00	44.442.468		
						866.144,97	1.106.237		
						866.144,97	1.090.058		
						866.144,97	1.084.739		
						866.144,97	1.083.811		
						866.144,97	1.082.145		
						866.144,97	1.079.931		
						866.144,97	1.078.461		
						866.144,97	1.083.448		
						07500290640029 CUOTA 1			
						07500290640029 CUOTA 4			
						07500290640029 CUOTA 5			
						07500290640029 CUOTA 6			
						07500290640029 CUOTA 7			
						07500290640029 CUOTA 8			
						07500290640029 CUOTA 9			
						07500290640029 CUOTA 10			
TOTALES						188.791.124,76	190.066.034	188.066.034	2,739%

Clase de Acreencia C Entidades sujetas a vigilancia de Superfinanciera

Nombre o Razón Social	NIT o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Inscripción	Ciudad o Municipio	País	Tipo de Obligación	Saldo de Capital por Pagar	Valor Capital Vencido Actualizado IPC DANE	Derechos de Voto	Participación Derechos de Voto (%)
1						536.333.336,00	568.065.244,07		
						21.022.054,00	21.022.054,51		
						377.856,53	395.895,83		
						186.459.073,00	200.847.146,77		
						42.001.250,00	43.580.311,66		
						51.815,00	45.542.652,21		
						53.534.206,00	14.026.539,29		
TOTALES						188.791.124,76	190.066.034	188.066.034	2,739%

SERCONTEC S.A.S. - ALVARO ALVARADO - LOURDES FLOREZ - CARLOS ALVARADO
PROYECTO COMBINADO DE DETERMINACIÓN DE DERECHOS DE VOTO
1 DE OCTUBRE DE 2019

ENTIDAD	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CARTAGENA	COLOMBIA	VALOR	VALOR	VALOR	
BANCO DE OCCIDENTE	890603338	BOSQUE DIAGONAL 21 No. 53-66	CARTAGENA	COLOMBIA	HIPOTECA 5099003030345	137.666.851,36	142.776.470,86	30,3715%
					LEASING VEH SUFI 125509034	116.417.829,16	170.738.775,40	
					CARTERA 7890065893	72.466.481,00	75.156.250,33	
					CARTERA 7890065268	61.363.736,00	63.641.305,13	
					AUDIOPRESTAMO	8.138.378,00	8.441.877,77	
					CARTERA 7890063915	1.561.162,00	1.639.868,88	
					CARTERA 7890064855	51.768.055,00	53.889.469,35	
					HIPOTECARIO 50990031808	365.246.512,94	378.796.717,85	
					HIPOTECARIO 50990031704	283.285.863,18	293.890.190,69	
					PAGARE SCT8903002764	522.407.869,00	536.382.316,70	
					PAGARE 831-20000696-1	81.473.278,00	85.970.116,26	
TOTALES		2.512.992.510,11	2.636.635.790,99	2.094.203.328	24,8437%			

SERCONTEC SAS. - ALVARO ALVARADO - LOURDES FLOREZ - CARLOS ALVARADO

PROYECTO COMBINADO DE DETERMINACIÓN DE DERECHOS DE VOTO

1 DE OCTUBRE DE 2019

Clase de Acreencia D Acreedores Internos

Nombre o Razón Social	Nº o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Notificación	Ciudad o Municipio	País	Saldo de Capital por Pagar	Saldo de Capital por Pagar	Valor Capital Vendido-Actualizado PC DAME	Derechos de Voto	Participación Demosia de Voto (%)
ALVARADO FLOREZ ALVARO ENRIQUE	1.047.492.053	CRA 8 A 37 02	CARTAGENA	COLOMBIA	1.879.013	1.879.013	1.879.013	1.918.827	0,0201%
ALVARADO FLOREZ CARLOS MIGUEL	73.215.651	PARRQUE RESIDENCIAL EL COUNTRY MZ H	CARTAGENA	COLOMBIA	157.274	157.274	157.274	166.964	0,007%
ALVARADO FLOREZ MIGUEL ANGEL	1.047.451.637	CR 37 5 SUR 49 IN 1602	CARTAGENA	COLOMBIA	1.603.984	1.603.984	1.603.984	1.664.283	0,0252%
ALVARADO NIETO ALVARO ENRIQUE	73.094.691	MAMONAL KM 12 CR 56 2 -100	CARTAGENA	COLOMBIA	1.603.984	1.603.984	1.603.984	1.664.283	0,0252%
FLOREZ CASTRO LOURDES DE LA CANDELARIA	45.435.457	MAMONAL KM 12 CR 56 2 -100	CARTAGENA	COLOMBIA	5.800.000	5.800.000	5.800.000	5.964.456	0,0004%
TOTALES								2.788.426.841	42,384%

Clase de Acreencia E Demás Acreedores Externos

Nombre o Razón Social	Nº o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Notificación	Ciudad o Municipio	País	Saldo de Capital por Pagar	Saldo de Capital por Pagar	Participación Vendido-Actualizado PC DAME	Derechos de Voto	Participación Demosia de Voto (%)
CENTRAL DE REBOBINADOS	800.252.891	AMONAL SECTOR LIBERTADOR CLL 38 53	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	11.880.000	11.880.000	11.880.000	12.197.336	0,1848%
EMPAQUETADORAS Y EMPAQUES SA	8.909.154.751	BOSQUE TV 54 21C 39	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	2.925.000	2.925.000	2.925.000	3.005.207	0,0471%
SPS MEDICIONES SAS	900.834.723	CR 42H 96 4B AP 1	8001 BARRANQUILLA-ATLANTICO	COLOMBIA	675.000	675.000	675.000	716.586	0,0109%
GRUPO SUPERMAQUINAS SAS	900.463.739	CRA 52 # 35 25	5000 MEDELLIN-ANTIOQUIA	COLOMBIA	297.000	297.000	297.000	304.682	0,0109%
IMPORTADORA SABYS GARCIA Y CIA LTDA	8.001.453.024	DIR.CRA 74 NO 82-23	8001 BARRANQUILLA-ATLANTICO	COLOMBIA	183.630	183.630	183.630	186.073	0,0029%
INSPECCIONES Y ENSAYOS TECNICOS DE COLOMBIA SA	900.456.894		13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	882.980	882.980	882.980	909.106	0,0029%
LORA PUERTA ROYMAN ENRIQUE	78.867.804		13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	231.309.230	231.309.230	231.309.230	237.487.913	3,5089%
MANCHEGO PEREZ MIGUEL ANGEL	1.097.284.481	BRR CENTRO PASAJE COMERCIAL Y EJEC	23570 PUERLO-NUEVO-CORDOBA	COLOMBIA	3.072.000	3.072.000	3.072.000	3.162.806	0,0479%
MENDOZA JULIO CARMELLO MANUEL	6.813.573	CALLE 32 N 68 11 AVENIDA ARGELI	70001 SINCELEJO-SUCRE	COLOMBIA	4.734.000	4.734.000	4.734.000	4.865.230	0,1016%
RODRIGUEZ NIÑO BAYARDO	79.315.454	AV CALLE 119 #5 13	11001 BOGOTÁ-D.C.-BOGOTÁ D.C.	COLOMBIA	2.925.000	2.925.000	2.925.000	3.005.207	0,0471%
SERVICIOS INDUSTRIALES KMM SAS	900.881.356	CONJ.LOS EJECUTIVOS ET 2 BL J	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	2.285.457	2.285.457	2.285.457	2.375.182	0,0360%
SOLUCIONES AMBIENTALES DE AMERICA SAS	901.065.409	PAR EMPRESARIAL TURABANA LT 20 KM 2	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	11.880.000	11.880.000	11.880.000	12.197.336	0,1848%
VS SAS	900.370.729	CR 38 10 549 66 1	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	1.272.949	1.272.949	1.272.949	1.351.375	0,0205%
ACEVEDO CARYAJALINO ALEXANDER	731.584.362	CONJ.LOS EJECUTIVOS ET 2 BL J	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	737.700	737.700	737.700	763.149	0,0119%
TECMECO MARINARIA E INGENIERIA DE COLOMBIA SAS	900.267.813	BRR SOCOBRO MZ 14 LT 4 PL 220	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	3.105.390	3.105.390	3.105.390	3.186.310	0,0465%
TOTALES								591.304	0,0096%

SERCONTEC SAS. - ALVARO ALVARADO - LOURDES FLOREZ - CARLOS ALVARADO
PROYECTO COMBINADO DE DETERMINACIÓN DE DERECHOS DE VOTO
1 DE OCTUBRE DE 2019

16	EQUIPOS DEL NORTE SA EQUINORTE	802.001.223	TERNERA CL 31 103 64	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	1.414.000 3.159.273 1.452.307 105.207 52.341 480.836 19.882 372.706	1.414.000 3.159.273 1.452.307 105.207 52.341 480.836 19.882 372.706	1.455.031 3.248.653 1.491.102 107.898 53.890 505.359 26.446 384.825	1.455.031	0.0221%
17	H81 SEGUROS LTDA	900.746.318	BRR CENTRO PASAJE COMERCIAL LA MO	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	744.750	744.750	706.654	706.654	0.0120%
18	INGEBIENENTE DEL CARIBE SA ESP	900.039.587	CR 56 SA 69 VIA MAJONAL SEC BELLAVIS	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	4.147.200	4.147.200	4.294.792	4.294.792	0.0646%
19	HENRY SAAVEDRA TRUJILLO	19.187.167	LOS ALMENDOS, CL 29 29-72	13001 CARTAGENA-BOLIVAR	COLOMBIA	500.000.000	500.000.000	530.804.668	530.804.668	8.0438%
20	SECURITEC LTDA	830.045.306	CR 47 89-53	11001 BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.	COLOMBIA	590.000 590.000 590.000 575.000 575.000 575.000 575.000	590.000 590.000 590.000 575.000 575.000 575.000 575.000	594.501 594.501 594.501 610.425 610.425 610.425 610.425	594.501	0.0090%
21	WILLIAM RAFAEL MARIN SANCHEZ	80.199.507	CR 77 BIS No 70-38 (202)	11001 BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.	COLOMBIA	461.123	461.123	461.134	461.134	0.0070%
TOTALES						829.139.287	829.139.287	869.538.772	869.538.772	13.178%

Total Derechos de Voto: 8.291.628.242 \$ 8.290.843.883 100,00%

Carlos Alvarado
Carlos Alvarado Florez
Representante Legal

Milena Osorio
Milena Osorio Espinosa
Contadora P 231206-T

608
Angel Gabriel Osorio Espinosa
Revisor Fiscal T.P 101612-T

Cartagena de Indias, D. T. y C., septiembre de 2019

Señor

HORACIO DEL CASTILLO DE BRIGARD

Intendente Regional de Cartagena

SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

E. S. D.

Asunto. PROYECTO DE CALIFICACIÓN, GRADUACIÓN DE CREDITOS Y DETERMINACIÓN DE DERECHOS DE VOTO DE LA PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE LOURDES DE LA CANDELARIA FLORES CASTRO, IDENTIFICADA CON C.C. No. 45.435.457.

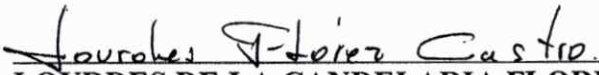
Referencia. AUTO 650-000449 DEL 25/07/2019, APERTURA A UN PROCESO DE REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL.

Cordial saludo,

Mediante la presente, en mi calidad de Promotor de la persona natural no comerciante **LOURDES DE LA CANDELARIA FLORES CASTRO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 45.435.457, y en cumplimiento del artículo segundo del Auto 650-000449 del 25/07/2019, que ordenó aperturar un proceso de Reorganización Empresarial; me permito allegar a su Despacho el Proyecto de Calificación, Graduación de Créditos y Determinación de Derechos de Voto de la concursada.

Lo anterior, en los términos y formalidades de la Ley 1116 de 2006.

Con gentileza y respeto,


LOURDES DE LA CANDELARIA FLORES CASTRO
C.C. No. 45.435.457
Promotor

LOURDES FLOREZ CASTRO
 NIT 45.435.457-3

PROYECTO DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE CRÉDITOS
 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019

[1] Primera Clase Fiscos, Municipales y Laborales.

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	Clase de Crédito	No de la Obligación	Saldo Capital por Pagar
TOTALES				
				\$ -

[2] Segunda Clase Acreedores Prendarios.

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	Clase de Crédito	No de la Obligación	Saldo Capital por Pagar
TOTALES				
				\$ -

[3] Tercera Clase Acreedores Acreencias Hipotecarias.

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	Bien en Garantía	No de la Obligación	Saldo Capital por Pagar
BANCOLOMBIA S.A.	890.903.938.00	LOTE - MAT 060-106839 AP. 04-1901, CR Torres de la Piazuela	7870086947 509990031122	557.336.236 126.727.347
TOTALES				
				684.063.582

[4] Cuarta Clase Acreencias de los Proveedores de bienes para la prestación del servicio.

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	No de la Obligación	Saldo Capital por Pagar	Saldo Capital por Pagar
TOTALES				
				\$ -

[5] Quinta Clase Acreedores que no Gozan de Preferencias.

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	No de la Obligación	Saldo Capital por Pagar	Saldo Capital por Pagar
HENRY SAAVEDRA TRUJILLO	19.187.167.00	Doc 3492	632.780	632.780
TOTALES				
				\$ 632.780

TOTALES				
				\$ 684.696.362

LOURDES FLOREZ CASTRO
 Lourdes Florez Castro
 Controlante Sercontec

Angel Gabriel Osorio Espinosa
 Angel Gabriel Osorio Espinosa
 Contador Público T.P 101612-T

Clase de Acreencia A Titulares de Acreencias Laborales

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Notificación	Ciudad o Municipio	País	Tipo De Obligación	Saldo de Capital por Pagar	Valor Capital Vendido-Actualizado IPC DANE	Derechos de Voto	Participación Derechos de Voto (%)
TOTALES									
0,0000%									

Clase de Acreencia C Entidades sujetas a vigilancia de Superfinanciera

Nombre o Razón Social / No Oblig.	Nit o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Notificación	Ciudad o Municipio	País	Tipo De Obligación	Saldo de Capital por Pagar	Valor Capital Vendido-Actualizado IPC DANE	Derechos de Voto	Participación Derechos de Voto (%)
BANCOCOLMBIA S.A.	8690903838	BOSQUE DIAGONAL 21 No. 53-66	CARTAGENA	COLOMBIA	Obligacion Financiera Obligacion Financiera	557.336.236 126.727.347	559.659.507 127.323.827	559.659.507 127.323.827	41,3867%
TOTALES									
684.063.582 687.263.334 687.263.334 41,3867%									

Clase de Acreencia D Acreedores Internos

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Notificación	Ciudad o Municipio	País	Participacion en Sercontec	Patrimonio Persona natural	Valor Capital Total	Derechos de Voto	Participación Derechos de Voto (%)
FLOREZ CASTRO LOURDES DE LA CANDELABRA	45.435.457	MAMONUAL KM 12 CR 56 2-100	CARTAGENA	COLOMBIA		972.639.873	972.639.873	972.639.873	59,4731%
TOTALES									
972.639.873 972.639.873 972.639.873 59,4731%									

Clase de Acreencia E Demás Acreedores Externos

Nombre o Razón Social	Nit o Cédula de Ciudadanía	Dirección de Notificación	Ciudad o Municipio	País	Saldo de Capital por Pagar	Saldo de Capital por Pagar	Valor Capital Vendido-Actualizado IPC DANE	Derechos de Voto	Participación Derechos de Voto (%)
HENRY SAAVEDRA TRUJILLO	18.187.187	LOS ALMENDOS, CL 28 25-72	13001 CARTAGENA-	COLOMBIA	632.780	632.780	633.927	633.927	0,0382%
TOTALES									
Total Derechos de Voto \$ 884.896.932 \$ 1.680.557.134 \$ 1.680.557.134 100,00%									

Lourdes Florez Castro
Controlante Sercontec

Angel Gabriel Osorio Espinosa
Contador Público T.P 101612-T

